

# 주식회사 프리드라이프 재무제표

(독립된 감사인의 감사보고서 첨부)

제 22 기 : 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

제 21 기 : 2022년 1월 1일부터 2022년 12월 31일까지

주식회사 프리드라이프

	페이지
독립된 감사인의 감사보고서 .....	1 - 3
재무제표 .....	4
• 재무상태표 .....	5 - 6
• 포괄손익계산서 .....	7
• 자본변동표 .....	8
• 현금흐름표 .....	9
• 주식 .....	10 - 100
내부회계관리제도 검토의견 .....	101
• 독립된 감사인의 내부회계관리제도 검토보고서 .....	102 - 104
• 회사의 내부회계관리제도 운영실태보고서 .....	105
외부감사 실시내용 .....	106 - 107



가

가

가

가

가

가

가

가

가

가

가  
가 .

가

가

삼 일 회 계 법 인

대표이사 尹勳洙



2024년 3월 28일

이 감사보고서는 감사보고서일(2024년 3월 28일) 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점에 별첨된 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

( )

주식회사 프리드라이프

22

2023년 01월 01일 부터  
2023년 12월 31일 까지

21

2022년 01월 01일 부터  
2022년 12월 31일 까지

"첨부된 재무제표는 당사가 작성한 것입니다."

주식회사 프리드라이프 대표이사 김만기

본점 소재지 : (도로명주소) 서울 중구 세종대로 14 그랜드센트럴 13층  
(전 화) 1588-3740

재무상태표

제 22(당)기 기말 : 2023년 12월 31일 현재

제 21(전)기 기말 : 2022년 12월 31일 현재

주식회사 프리드라이프

(단위: 원)

과목	주석	제 22(당)기	제 21(전)기
자산			
I. 유동자산		420,967,657,626	303,306,075,816
현금및현금성자산	4,5,6,20	70,773,925,410	22,752,212,200
단기금융상품	4,5,6,20	38,062,642,296	47,783,967,507
상각후원가금융자산	4,5,7,20	87,237,658,026	150,663,997,841
당기손익-공정가치측정금융자산	4,5,7,20	3,027,123,000	5,064,717,355
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	4,5,7	196,032,044,602	62,382,341,783
매출채권 및 기타금융자산	4,5,9	23,199,346,313	12,729,481,859
재고자산	10	796,296,830	634,861,434
기타자산		1,838,621,149	1,294,495,837
II. 비유동자산		2,175,781,438,838	1,913,282,145,254
장기금융상품	4,5,6,20	171,820,577,348	155,577,072,856
상각후원가금융자산	4,5,7,20	165,562,133,796	252,977,284,202
당기손익-공정가치측정금융자산	4,5,7	213,753,041,411	145,332,100,489
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	4,5,7	473,755,332,219	286,610,192,500
기타금융자산	4,5,9	21,322,177,408	14,966,551,076
종속기업투자주식	8	203,690,361,898	205,072,729,396
관계기업투자주식	8	1,500,000,000	1,500,000,000
유형자산	11,14,20	233,489,472,003	205,045,678,278
투자부동산	12,20	59,168,392,329	65,413,653,992
무형자산	13	195,074,239,305	198,803,464,317
장기선급비용	16	436,193,390,835	381,480,991,741
기타자산		452,320,286	502,426,407
자산총계		2,596,749,096,464	2,216,588,221,070
부채			
I. 유동부채		49,686,186,652	47,675,033,012
매입채무및기타채무	4,5,17	14,269,094,812	9,382,556,942
기타금융부채	4,5,19	19,973,844,276	19,472,872,720
기타부채	18	9,465,220,909	10,010,138,290
리스부채	4,5,14	741,240,152	881,121,822
당기법인세부채	28	5,236,786,503	7,928,343,238
II. 비유동부채		2,273,236,098,332	1,907,165,700,474
기타금융부채	4,5,19	7,216,937,500	2,523,100,000
부금선수금	16	2,231,513,455,719	1,877,485,645,125
리스부채	4,5,14	1,386,760,665	1,570,736,265
충당부채	21	18,630,436,716	12,435,901,869

과목	주석	제 22(당)기	제 21(전기)
이연법인세부채	28	14,488,507,732	13,150,317,215
부채총계		2,322,922,284,984	1,954,840,733,486
자본			
I. 자본금	22	8,036,230,000	8,036,230,000
II. 자본잉여금	22	11,470,315,685	11,205,239,602
III. 기타자본항목	22	(2,078,248,000)	(2,078,248,000)
IV. 기타포괄손익누계액	7,23	5,566,739,515	(11,521,736,723)
V. 이익잉여금	24	250,831,774,280	256,106,002,705
자본총계		273,826,811,480	261,747,487,584
부채 및 자본총계		2,596,749,096,464	2,216,588,221,070

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다.



포괄손익계산서

제 22(당)기 : 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

제 21(전)기 : 2022년 1월 1일부터 2022년 12월 31일까지

주식회사 프리드라이프

(단위: 원)

과 목	주석	제 22(당)기	제 21(전)기
I. 영업수익	25	229,629,790,972	178,683,283,675
II. 영업비용	26	152,463,692,011	147,078,699,335
III. 영업이익		77,166,098,961	31,604,584,340
IV. 영업외수익	27	17,969,884,521	12,345,940,303
V. 영업외비용	27	14,902,136,176	9,811,281,074
VI. 법인세비용차감전순이익		80,233,847,306	34,139,243,569
VII. 법인세비용	28	15,508,593,297	899,522,793
VIII. 당기순이익		64,725,254,009	33,239,720,776
IX. 법인세비용차감후 기타포괄손익	23	17,088,476,238	(13,585,490,644)
1. 후속적으로 당기손익으로 재분류되는 항목			
1) 기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익(채무상품)		8,137,883,923	(941,535,132)
2. 후속적으로 당기손익으로 재분류되지 않는 항목			
1) 유형자산재평가잉여금		(23,630,818)	(133,808,061)
2) 기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익(지분상품)		8,974,223,133	(12,510,147,451)
X. 총포괄이익		81,813,730,247	19,654,230,132

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

자 본 변 동 표

제 22(당)기 : 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

제 21(전)기 : 2022년 1월 1일부터 2022년 12월 31일까지

주식회사 프리드라이프

(단위 : 원)

구 분	자본금	자본잉여금	기타자본항목	기타포괄손익 누계액	이익잉여금	합 계
2022.1.1(전기초) "감사받지 아니한 재무제표"	8,036,230,000	111,309,839,084	(2,078,248,000)	2,062,901,756	127,867,097,125	247,197,819,965
사업결합(주식 33)	-	(104,599,482)	-	-	-	(104,599,482)
총포괄손익:						
당기순이익	-	-	-	-	33,239,720,776	33,239,720,776
기타포괄손익						
유형자산 재평가이익	-	-	-	(132,955,896)	(852,165)	(133,808,061)
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	-	-	-	(13,451,682,583)	-	(13,451,682,583)
잉여금전입	-	(100,000,000,000)	-	-	100,000,000,000	-
소유주와의 거래:						
중간배당	-	-	-	-	(4,999,963,031)	(4,999,963,031)
2022.12.31(전기말)	8,036,230,000	11,205,239,602	(2,078,248,000)	(11,521,736,723)	256,106,002,705	261,747,487,584
2023.1.1(당기초)	8,036,230,000	11,205,239,602	(2,078,248,000)	(11,521,736,723)	256,106,002,705	261,747,487,584
사업결합(주식 33)	-	265,076,083	-	-	-	265,076,083
총포괄손익:						
당기순이익	-	-	-	-	64,725,254,009	64,725,254,009
기타포괄손익						
유형자산 재평가이익	-	-	-	(23,630,818)	-	(23,630,818)
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산 평가손익	-	-	-	17,112,107,056	-	17,112,107,056
소유주와의 거래:						
중간배당	-	-	-	-	(49,999,630,310)	(49,999,630,310)
연차배당	-	-	-	-	(19,999,852,124)	(19,999,852,124)
2023.12.31(당기말)	8,036,230,000	11,470,315,685	(2,078,248,000)	5,566,739,515	250,831,774,280	273,826,811,480

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

현금흐름표

제 22(당)기 : 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

제 21(전)기 : 2022년 1월 1일부터 2022년 12월 31일까지

주식회사 프리드라이프

(단위 : 원)

구분	주식	제 22(당)기	제 21(전)기
I. 영업활동으로 인한 현금흐름		337,213,894,019	295,481,080,720
영업으로부터 창출된 현금흐름	30	294,489,425,127	265,763,180,619
이자의 수취		43,895,490,573	27,234,221,268
이자의 지급		(185,144,735)	(219,356,709)
배당금의 수취		20,293,273,523	9,686,716,129
법인세의 납부		(21,279,150,469)	(6,983,680,587)
II. 투자활동으로 인한 현금흐름		(217,665,388,938)	(288,794,069,786)
장단기금융상품의 처분		755,133,883,646	726,172,200,968
상각후원가금융상품의 처분		151,301,360,175	-
단기대여금의 회수		39,610,096	33,886,508
중속기업투자주식의 처분		147,601,400,451	55,871,462,111
차량운반구의 처분		13,272,727	3,636,363
집기비품의 처분		1,096,178	850,000
투자부동산의 처분		-	7,800,000,000
임차보증금의 감소		218,440,000	270,000,000
기타보증금의 감소		147,758,000	4,061,937,439
당기손익-공정가치측정금융자산의 처분		24,399,452,267	30,961,963,689
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 처분		68,106,970,622	68,045,866,206
장기대여금의 회수		27,102,532	110,403,811
사업결합으로 인한 순현금유입액		5,191,774,915	1,369,451,530
장단기금융상품의 취득		(755,909,365,372)	(716,756,158,543)
상각후원가금융자산의 취득		-	(158,986,924,426)
중속기업투자주식의 취득		(146,203,631,841)	(55,001,368,158)
차량운반구의 취득		(24,470,000)	(5,000,000)
집기비품의 취득		(339,124,784)	(156,295,724)
시설장치의 취득		(2,284,987,274)	(87,269,000)
건설중인자산의 취득		(414,995,455)	(135,204,543)
소프트웨어의 취득		(48,500,000)	(212,500,000)
회원권의 취득		-	-
임차보증금의 증가		(1,856,003,100)	(2,515,500,000)
기타보증금의 증가		(110,910,000)	(3,463,000)
토지의 취득		(17,548,050,034)	(13,636,082,498)
건물의 취득		(5,585,804,073)	(5,918,912,302)
당기손익-공정가치측정금융자산의 취득		(76,367,593,114)	(96,805,882,718)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 취득		(363,154,075,500)	(133,275,167,499)
III. 재무활동으로 인한 현금흐름		(71,526,791,871)	(6,223,029,804)
임대보증금의 증가		173,000,000	279,500,000
임대보증금의 감소		(720,500,000)	(488,500,000)
리스부채의 상환		(979,809,437)	(1,014,066,773)
배당금 지급		(69,999,482,434)	(4,999,963,031)
IV. 현금의 증감( I +II +III)		48,021,713,210	463,981,130
V. 기초의 현금		22,752,212,200	22,288,231,070
VI. 기말의 현금(IV+V)		70,773,925,410	22,752,212,200

별첨 주석은 본 재무제표의 일부입니다.

제 22(당)기 : 2023년 1월 1일부터 2023년 12월 31일까지

제 21(전)기 : 2022년 1월 1일부터 2022년 12월 31일까지

주식회사 프리드라이프

1.

2013 ( " " ) ( ) 2002 2 21 .

( " ") 2021 1 1 .

가  
가

2023 1 1 .

100% ( ) .

(1) : 14 13

(2) : , , ,

(3)

주주명	소유주식수(주)	지분율(%)
유한회사 피에스투자목적회사	273,440	34.03%
유한회사 지플러스투자목적회사	177,210	22.05%
유한회사 에이치지플러스 투자목적회사	19,726	2.45%
티에스 2015-9 성장전략 M&A 투자조합	23,683	2.95%
티에스 2018-12 M&A 투자조합	17,730	2.21%
마스턴라이프파트너스사모투자 합자회사	60,262	7.50%

주주명	소유주식수(주)	지분율(%)
자기주식	201,000	25.01%
기타	30,572	3.80%
합계	803,623	100.00%

## 2.

### 2.1

( )  
("IASB")가

#### (1)

가

- 가

- 가

- 가

가

가

3'

2.2

2.2.1 가 .

2023 1 1 .

(1) 1001 ' ' - ' ' .  
(  
)

(2) 1001 ' ' - 가  
가  
가 가 가  
가

(3) 1008 ' , ' - ' ' ' .  
,



가  
 가  
 12  
 12  
 2024 1 1

(2) 1007 ' ' , 1107 ' ' :

가  
 가  
 2024 1 1

(3) 1116 ' ' -  
 - 가  
 2024 1 1



(4) 1001 ' ' -'가 ' '가  
가 ,가 ,가  
가 . 2024 1 1

(5) 1021 ' ' 1101 ' '가  
가 가 가  
2025 1 1

2.3

가 , 가 가 , 가  
가 가 가 .  
가 가 가 가  
가 . 가 가  
가 .  
가 .  
가 가 가 가  
가 가 가 가  
가 가 가 가

가

가

## 2.4

(1)

(" ")

(KRW)

(2)

가

가

- 가
- 가
- 가

## 2.5

2.6

(1)

- 가
- 가
- 가

가

가

가

가

가

(2)

가

,

- 가

가

가

가

- 가

가

(가) 가

, 가

( ) - 가

, 가 ( )  
가

( ) - 가

가 - 가  
- 가  
가

가 . 가

가 가

- 가 가 - 가  
( )

(3)

가 가 - 가  
가 ,

(4)

가

가 , 가 가

(5)

가 , 가 . 가  
 , 가 .

2.7

, 가 .  
 가  
 가

2.8

, 가 가 , , 가  
 , 가 가 , 가 가  
 가 가 ( 가)가 가 .  
 가 가 ( 가)가 가 .

가 .  
 가가 가 가 , 가 가 가 .  
 가 , 가가 가 , .  
 가 가 , .  
 2.9 .  
 가 , 가 .  
 가 , 가 , .  
 , 가 가 .  
 , 가가 .  
 가 .  
 가 가 .  
 가 가 .  
 가 .  
 가 .  
 가 , 가 .  
 가 .  
 가 가 .  
 가 , 가 .  
 가 가 .  
 가 .

가

구분	추정내용연수(년)
건물	40~50
구축물	20
기타	5~6

가가

가

가

가

가

가

가

가

가

가

가

가

가



2.10

가 , 가  
 가  
 가 가 ("0")  
 가 ,  
 가 가  
 가  
 가 가  
 가 가  
 가 ,  
 가 가

구분	추정내용연수(년)
영업권	비한정
소프트웨어	6
브랜드	6.5
고객관계	18.5
기타무형자산	6
회원권	입회기간

가 가  
 가 가

2.11

가 , 가  
 가 가 ,  
 가 ,  
 , , 가  
 ,  
 가 , 가

2.12 가

가  
 가 가 .  
 가 .

2.13

, , , 가  
 , 가  
 , .



( )

2.14

(1)

, 가  
가  
, ' ' ' ' ' ' ' ' .

(2)

가 , .

2.15

가 , 가  
.  
12 가 ,  
, .

2.16

(1)

가

(2)

가,

가

(3)

가

가

가

가

가

가

가

2.17 ,

(1)

,  
가

가 가 가  
( 21 ).

(2)

가

가 가 , 가

(3)

가 ,

가

2.18

가

가

가

2.19

1115 ' (

1115 가 5 가 )

가 ( " 가" ) 가





2.20

( ' ') 가 1115

가

2.21

가 가 가

가 )

가 (

27 1

가

가

2.22

가

가

,

가

가

가

가

2.23

가

,

가

가

,

가

가

,

- ( )

- ( )

( )

- 가

-

가 ,

,

( )

가

가

가가

, ,  
가

.

,

(0)

.

( : )

.

.

2.24

1027

1027

가

.

가

.

2.25

2024 2 7

,

.

3.

가  
가  
가

(1)

가 가  
( 13 )

(2)

가  
가 가  
가 가 ( 5 )

(3)

가  
( 28 )

, 가  
가 . ,  
, 가  
.

가

(4)

가

. 가  
, ,  
.

4.

(1)

가  
가  
가

(2)

가  
가  
가

4.1

가  
가  
가  
가  
가  
가  
가  
가

(1)

가

(2)

가 가

(3)가

가

가

가

5

4.2

가

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
현금및현금성자산	70,773,925	22,752,212
단기금융상품	38,062,642	47,783,967
장기금융상품	171,820,577	155,577,073
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	515,998,118	212,419,710
상각후원가측정금융자산(유동)	87,237,658	150,663,997
상각후원가측정금융자산(비유동)	165,562,133	252,977,284
매출채권 및 기타금융자산(유동)	23,199,346	12,729,482
기타금융자산(비유동)	21,322,177	14,966,551
합계	1,093,976,577	869,870,276



(2) 가

(단위 : 천원)

구분	12개월 기대신용손실 측정 대상		합계	전체기간 기대신용손실 측정 대상		합계	담보에 의한 신용위험 경감효과
	기타포괄손익 공정가치 측정 금융자산	상각후원가 측정 금융자산 (*)		손상 미인식	손상인식		
AAA	19,272,202	5,072,048	24,344,250	-	-	24,344,250	-
AA+	15,153,482	-	15,153,482	-	-	15,153,482	-
AA	20,885,331	40,067,691	60,953,022	-	-	60,953,022	-
AA-	91,201,360	30,000,695	121,202,055	-	-	121,202,055	-
A+	106,631,325	55,996,491	162,627,816	-	-	162,627,816	15,714
A	86,566,179	59,000,590	145,566,769	-	-	145,566,769	12,380
A-	77,223,047	52,997,052	130,220,099	-	-	130,220,099	-
BBB+	75,636,293	9,999,998	85,636,291	-	-	85,636,291	30,168
BBB-	23,428,899	-	23,428,899	-	-	23,428,899	172,211
합계	515,998,118	253,134,564	769,132,682	-	-	769,132,682	230,473

(\*) , LDP(Low Default Portfolio)

(단위 : 천원)

구분	12개월 기대신용손실 측정 대상		합계	전체기간 기대신용손실 측정 대상		합계	담보에 의한 신용위험 경감 효과
	기타포괄손익 공정가치 측정 금융자산	상각후원가 측정 금융자산 (*)		손상 미인식	손상인식		
AAA	38,393,107	5,167,281	43,560,388	-	-	43,560,388	-
AA+	-	1,283,109	1,283,109	-	-	1,283,109	-
AA	-	32,261,830	32,261,830	-	-	32,261,830	-
AA-	19,530,336	35,048,081	54,578,417	-	-	54,578,417	-
A+	-	93,026,927	93,026,927	-	-	93,026,927	33,491
A	39,736,880	68,989,511	108,726,391	-	-	108,726,391	13,442
A-	26,575,420	131,014,496	157,589,916	-	-	157,589,916	-
BBB+	84,146,708	37,999,424	122,146,132	-	-	122,146,132	-
BBB-	4,037,260	-	4,037,260	-	-	4,037,260	-
합계	212,419,711	404,790,659	617,210,370	-	-	617,210,370	46,933

(\*) , LDP(Low Default Portfolio)

(3)

(단위: 천원)

구분	변동사유	12개월 기대신용 손실 측정 대상	전체기간 기대신용손실 측정 대상		합계
			손상 미인식	손상 인식	
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	기초	1,091,432	-	-	1,091,432
	전입(환입)	688,446	-	-	688,446
	기말	1,779,878	-	-	1,779,878
상각후원가측정금융자산	기초	1,448,932	-	-	1,448,932
	전입(환입)	(814,604)	-	-	(814,604)
	기말	634,328	-	-	634,328
기타금융자산	기초	2,693,168	-	-	2,693,168
	전입(환입)	1,054,129	-	-	1,054,129
	기타	7,481,929	-	-	7,481,929
	기말	11,229,226	-	-	11,229,226

(단위: 천원)

구분	변동사유	12개월 기대신용 손실 측정 대상	전체기간 기대신용손실 측정 대상		합계
			손상 미인식	손상 인식	
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	기초	580,295	-	-	580,295
	전입(환입)	511,137	-	-	511,137
	기말	1,091,432	-	-	1,091,432
상각후원가측정금융자산	기초	480,371	-	-	480,371
	전입(환입)	968,561	-	-	968,561
	기말	1,448,932	-	-	1,448,932
기타금융자산	기초	3,821,589	-	-	3,821,589
	전입(환입)	(16,121)	-	-	(16,121)
	기타	(1,112,300)	-	-	(1,112,300)
	기말	2,693,168	-	-	2,693,168

(4)

(단위: 천원)

구분	변동사유	12개월 기대신용손실 측정 대상	전체기간 기대신용손실 측정 대상		합계
			신용이 손상되지 않은 금융자산	신용이 손상된 금융자산	
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	기초	212,419,710	-	-	212,419,710
	취득	337,795,256	-	-	337,795,256
	처분	(44,760,089)	-	-	(44,760,089)
	기타	10,543,241	-	-	10,543,241
	기말	515,998,118	-	-	515,998,118
상각후원가측정금융자산	기초	405,090,214	-	-	405,090,214
	취득	-	-	-	-
	처분	(151,301,360)	-	-	(151,301,360)
	기타	(354,734)	-	-	(354,734)
	기말	253,434,120	-	-	253,434,120
기타금융자산	기초	30,389,201	-	-	30,389,201
	증감	25,361,549	-	-	25,361,549
	기말	55,750,750	-	-	55,750,750

(단위: 천원)

구분	변동사유	12개월 기대신용손실 측정 대상	전체기간 기대신용손실 측정 대상		합계
			신용이 손상되지 않은 금융자산	신용이 손상된 금융자산	
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	기초	132,254,593	-	-	132,254,593
	취득	133,275,167	-	-	133,275,167
	처분	(51,698,405)	-	-	(51,698,405)
	기타	(1,411,646)	-	-	(1,411,646)
	기말	212,419,710	-	-	212,419,710
상각후원가측정금융자산	기초	246,386,557	-	-	246,386,557
	취득	159,009,007	-	-	159,009,007
	처분	(22,082)	-	-	(22,082)
	기타	(283,267)	-	-	(283,267)
	기말	405,090,214	-	-	405,090,214
기타금융자산	기초	28,575,201	-	-	28,575,201
	증감	1,814,001	-	-	1,814,001
	기말	30,389,201	-	-	30,389,201

### 4.3

(단위 : 천원)

구분	장부금액	계약상 현금흐름	1년 이하	1년 초과 2년이하	2년 초과 5년이하
유동리스부채	741,240	915,391	915,391	-	-
비유동리스부채	1,386,761	1,485,387	-	846,764	638,623
임대보증금	1,885,600	1,885,600	1,180,000	558,600	147,000
미지급비용	18,736,204	18,736,204	18,736,204	-	-
예수보증금	1,237,640	1,237,640	1,237,640	-	-
매입채무및기타채무	14,269,095	14,269,095	14,269,095	-	-
합계	38,256,540	38,529,317	36,338,330	1,405,364	785,623

(단위 : 천원)

구분	장부금액	계약상 현금흐름	1년 이하	1년 초과 2년이하	2년 초과 5년이하
유동리스부채	881,122	1,045,463	1,045,463	-	-
비유동리스부채	1,570,736	1,749,861	-	693,979	1,055,882
임대보증금	2,523,100	2,523,100	1,665,100	540,000	318,000
미지급비용	18,515,863	18,515,863	18,515,863	-	-
예수보증금	957,010	957,010	957,010	-	-
매입채무및기타채무	9,382,557	9,382,557	9,382,557	-	-
합계	33,830,388	34,173,854	31,565,993	1,233,979	1,373,882

5.

(1)

가

(단위 : 천원)

구분	장부금액			공정가치
	당기손익- 공정가치측정	기타포괄손익- 공정가치측정	상각후원가	
현금및현금성자산	-	-	70,773,925	(*)
단기금융상품	-	-	38,062,642	(*)
장기금융상품	-	-	171,820,577	(*)
매출채권및기타금융자산	-	-	44,521,524	(*)
상각후원가금융자산	-	-	252,799,792	248,123,666
당기손익-공정가치측정금융자산	216,780,164	-	-	216,780,164
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	-	669,787,377	-	669,787,377
금융자산 합계	216,780,164	669,787,377	577,978,460	
매입채무및기타채무	-	-	14,269,095	(*)
미지급비용	-	-	18,736,204	(*)
기타금융부채	-	-	8,454,577	(*)
리스부채	-	-	2,128,001	(*)
금융부채 합계	-	-	43,587,877	

(\*)

가

가

(단위 : 천원)

구분	장부금액			공정가치
	당기손익- 공정가치측정	기타포괄손익- 공정가치측정	상각후원가	
현금및현금성자산	-	-	38,525,124	(*)
단기금융상품	-	-	118,283,968	(*)
장기금융상품	-	-	69,304,161	(*)
매출채권및기타금융자산	-	-	27,696,032	(*)
상각후원가금융자산	-	-	403,641,282	373,029,686
당기손익-공정가치측정금융자산	150,396,818	-	-	150,396,818
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	-	348,992,534	-	348,992,534
금융자산 합계	150,396,818	348,992,534	657,450,567	
매입채무및기타채무	-	-	9,382,557	(*)
미지급비용	-	-	18,515,863	(*)
기타금융부채	-	-	3,480,110	(*)
리스부채	-	-	2,451,858	(*)
금융부채 합계	-	-	33,830,388	

(\*) 가  
가

(2) 가

가 가 , 가

구분	투입변수의 유의성
수준 1	측정일에 동일한 자산이나 부채에 대한 접근 가능한 활성시장의 조정되지 않은 공시가격
수준 2	수준 1의 공시가격 이외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수
수준 3	자산이나 부채에 대한 관측가능하지 않은 투입변수

가 가

(단위 : 천원)

구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당기말:				
당기손익-공정가치측정금융자산	837,115	-	215,943,049	216,780,164
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	-	646,358,478	23,428,899	669,787,377
전기말:				
당기손익-공정가치측정금융자산	879,602	-	149,517,216	150,396,818
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	-	344,955,274	4,037,260	348,992,534



(3) 1 2 , 3

(단위 : 천원)

구분	기초	사업결합	취득	처분 등	평가손익	기말
당기:						
당기손익-공정가치측정금융자산	149,517,216	4,500,675	76,367,593	(23,528,344)	9,085,909	215,943,049
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	4,037,260	-	24,070,175	(4,037,333)	(641,203)	23,428,899
전기:						
당기손익-공정가치측정금융자산	82,408,837	900,000	96,805,883	(25,571,597)	(5,025,907)	149,517,216
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	-	-	4,000,000	-	37,260	4,037,260

(4) 가 가

가 가 , 가 , 가 가 가

(단위 : 천원)

구분	공정가치	수준	가치평가방법	투입변수	투입변수 추정범위
기타포괄손익-공정가치측정금융자산					
신종자본증권	153,789,259	수준2	Hull-White Model	할인율, 변동성	0.86%
회사채	492,569,219	수준2	현금흐름할인법	할인율	-
자산유동화증권	23,428,899	수준3	현금흐름할인법	할인율	-
당기손익-공정가치측정금융자산					
집합투자증권	185,065,639	수준3	순자산가치법	순자산가치	-
파생결합증권	3,027,123	수준3	순자산가치법	순자산가치	-
출자금	27,850,287	수준3	순자산가치법	순자산가치	-
상각후원가측정금융자산					
국민주택채권(*)	292,270	수준2	현금흐름할인법	할인율	-
회사채(*)	228,104,933	수준2	현금흐름할인법	할인율	-
자산유동화증권(*)	19,726,463	수준3	현금흐름할인법	할인율	-

(\*) 가 , 가

(단위 : 천원)

구분	공정가치	수준	가치평가기법	투입변수	투입변수 추정범위
기타포괄손익-공정가치측정금융자산					
신종자본증권	136,572,824	수준2	Hull-White Model	할인율, 변동성	1.21%
회사채	208,382,450	수준2	현금흐름할인법	할인율	-
사모사채	4,037,260	수준3	순자산가치법	순자산가치	-
당기손익-공정가치측정금융자산					
집합투자증권	991,505	수준3	배당할인모형	청산가치변동률, 할인율	-
	121,673,983	수준3	순자산가치법	순자산가치	-
	5,064,717	수준3	현금흐름할인법	할인율	-
파생결합증권	2,998,479	수준3	순자산가치법	순자산가치	-
출자금	18,788,532	수준3	순자산가치법	순자산가치	-
상각후원가측정금융자산					
국민주택채권(*)	284,274	수준2	현금흐름할인법	할인율	-
회사채(*)	353,786,303	수준2	현금흐름할인법	할인율	-
자산유동화증권(*)	18,959,109	수준3	현금흐름할인법	할인율	-

(\*) 가 , 가

(5)

가 3 가 가

(단위 : 천원)

구분	당기손익으로 인식		기타포괄손익으로 인식	
	유리한 변동	불리한 변동	유리한 변동	불리한 변동
당기손익-공정가치측정금융자산(*1)	2,427,099	(2,126,881)	-	-
기타포괄손익-공정가치측정금융자산(*2)	-	-	473,794	(441,901)

(\*1) 가 가 가  
1% 가 가

(\*2) 가 가 가  
가

(단위 : 천원)

구분	당기손익으로 인식		기타포괄손익으로 인식	
	유리한 변동	불리한 변동	유리한 변동	불리한 변동
당기손익-공정가치측정금융자산(*1)	1,404,231	(1,403,051)	-	-
기타포괄손익-공정가치측정금융자산(*2)	-	-	40,373	(40,373)

(\*1) 가 가 가

1% 가 가

(\*2) 가 가 가

가 .

(6) - 가

(단위 : 천원)

구분	12개월 기대신용손실 측정 대상(*)	
	당기	전기
기초 신용손실총당금	1,091,432	580,295
손상인식(환입)	688,446	511,137
기말 신용손실총당금	1,779,878	1,091,432

(\*) .

(7)

(단위 : 천원)

구분	금융자산			금융부채	합계
	당기손익- 공정가치측정	기타포괄손익- 공정가치측정	상각후원가	상각후원가	
당기손익인식분 :					
이자수익	491,748	28,058,418	21,412,271	-	49,962,437
배당수익	6,373,888	-	-	-	6,373,888
평가손익	9,384,922	-	-	-	9,384,922
처분손익	507,179	2,137	286,085	-	795,401
외화환산이익	-	-	3,889	-	3,889
이자비용	-	-	-	(268,901)	(268,901)
대손상각비	-	(688,446)	(239,525)	-	(927,971)
당기손익인식 계	16,757,737	27,372,109	21,462,720	(268,901)	65,323,665
기타포괄손익인식분 :					
평가손익	-	17,112,107	-	-	17,112,107
기타포괄손익인식 계	-	17,112,107	-	-	17,112,107

(단위 : 천원)

구분	금융자산			금융부채	합계
	당기손익- 공정가치측정	기타포괄손익- 공정가치측정	상각후원가	상각후원가	
당기손익인식분 :					
이자수익	321,627	12,394,232	17,772,951	-	30,488,810
배당수익	5,387,665	-	-	-	5,387,665
평가손익	(5,629,592)	-	-	-	(5,629,592)
처분손익	(206,318)	(296,967)	325,191	-	(178,094)
외환차익	-	-	1,321	-	1,321
외화환산이익	-	-	14,396	-	14,396
이자비용	-	-	-	(306,514)	(306,514)
대손상각비	-	(511,137)	(952,440)	-	(1,463,577)
당기손익인식 계	(126,618)	11,586,128	17,161,419	(306,514)	28,314,415
기타포괄손익인식분 :					
평가손익	-	(13,451,682)	-	-	(13,451,682)
기타포괄손익인식 계	-	(13,451,682)	-	-	(13,451,682)

(8)

20 ).

(

6.

(단위 : 천원)

계정과목	구분	당기말	전기말
유동항목			
현금및현금성자산	보통예금,MMDA	70,773,925	22,752,212
단기금융상품	정기예금	38,062,642	47,783,968
비유동항목			
장기금융상품(*)	정기예금	171,820,577	155,577,073
합 계		280,657,144	226,113,253

(\*) 27 1

( 32 ).

7.

(1) 가

가

(단위 : 천원)

구분	당기말		전기말	
	취득가액	기말금액(*)	취득가액	기말금액(*)
유동항목				
회사채	68,007,113	67,135,059	151,484,140	151,081,240
국민주택채권	301,945	299,556	301,945	299,556
자산유동화증권	19,985,427	19,997,110	-	-
비유동항목				
국민주택채권	-	-	301,945	299,556
회사채	166,026,693	166,002,395	234,049,312	233,398,041
사모사채	-	-	20,004,677	20,011,821
합계	254,321,178	253,434,120	406,142,020	405,090,214

(\*)

(2) - 가

- 가

(단위 : 천원)

구분	당기말		전기말	
	취득가액	장부금액	취득가액	장부금액
유동항목				
집합투자증권	-	-	4,965,000	5,064,717
파생결합증권	2,961,616	3,027,123	-	-
비유동항목				
보통주	1,045,628	837,116	1,387,128	879,602
출자금	27,168,341	27,850,287	18,705,954	18,788,532
집합투자증권	176,582,170	185,065,639	122,651,517	122,665,487
파생결합증권	-	-	2,961,616	2,998,479
합계	207,757,756	216,780,164	150,671,215	150,396,818

(3) - 가

- 가

(단위 : 천원)

구분	당기말		전기말	
	취득가액	장부금액	취득가액	장부금액
유동항목				
신종자본증권	46,385,447	43,944,058	23,720,751	21,767,830
회사채	141,577,699	142,138,997	41,000,642	40,614,512
자산유동화증권	10,000,000	9,948,990	-	-
비유동항목				
신종자본증권	117,069,443	109,845,200	134,136,492	114,804,995
회사채	341,655,518	350,430,222	173,218,866	171,805,198
자산유동화증권	14,070,175	13,479,910	-	-
합계	670,758,283	669,787,377	372,076,752	348,992,534



1)

(단위 : 천원)

구분	기초	평가	손상	처분	기말
채무상품	(681,655)	9,064,392	688,446	344,745	9,415,927
지분상품	(19,241,954)	9,969,959	-	1,406,633	(7,865,362)
이연법인세효과	4,037,999	(3,853,236)	(142,794)	(366,038)	(324,068)
합계	(15,885,610)	15,181,115	545,652	1,385,340	1,226,497

2)

(단위 : 천원)

구분	기초	평가	손상	처분	기말
채무상품	515,566	(1,554,572)	511,137	(153,786)	(681,655)
지분상품	(3,445,821)	(15,796,133)	-	-	(19,241,954)
이연법인세효과	496,327	3,609,374	(101,536)	33,834	4,037,999
합계	(2,433,928)	(13,741,330)	409,601	(119,952)	(15,885,610)

8.

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
종속기업투자	203,690,362	205,072,729
관계기업투자	1,500,000	1,500,000
합계	205,190,362	206,572,729

(2)

(단위 : 천원)

회사명	소재국가	주요영업활동	당기말		전기말	
			지분율	장부금액	지분율	장부금액
H.S.D CO.,LTD.(*1)	캄보디아	기타부동산개발및공급업	100.00%	-	100.00%	-
H.S.E&C CO.,LTD.(*1)	캄보디아	기타부동산개발및공급업	100.00%	-	100.00%	-
프리드캐피탈대부(주)	대한민국	대부업	100.00%	1,095,797	100.00%	1,095,797
(주)현대의전	대한민국	장례업	72.00%	187,422	72.00%	187,422
(주)프리드투어(*2)	대한민국	여행알선중개업	-	-	100.00%	1,585,999
DB엑티브크레딧 일반사모증권투자신탁 1호(*3)	대한민국	증권집합투자기구	99.99%	186,874,523	99.58%	179,770,891
DB엑티브크레딧 일반사모증권투자신탁 4호(*3)	대한민국	증권집합투자기구	99.99%	15,532,620	99.53%	22,432,620
합계				203,690,362		205,072,729

(\* 1)

(\* 2) 2023 1 1

(\* 3) ( 31 ).

(3)

(단위 : 천원)

회사명	소재국가	주요영업활동	당기말		전기말	
			지분율	장부금액	지분율	장부금액
대신-KIT-다석 신기술투자조합	대한민국	신기술사업투자조합	27.27%	1,500,000	27.27%	1,500,000

(4)

(단위 : 천원)

회사명	자산	부채	자본	매출	당기순손익
종속기업					
H.S.D CO.,LTD.	1,288,921	1,367,314	(78,393)	-	-
H.S.E&C CO., LTD.	90,908	194,305	(103,397)	-	(10,915)
프리드캐피탈대부(주)	2,580,882	1,235,277	1,345,605	130,460	54,510
(주)현대의전	1,413,814	2,643,581	(1,229,767)	9,590,150	(838,534)
DB액티브크레딧일반사모증권 투자신탁 1호	187,555,500	2,717,617	184,837,883	12,390,763	12,558,016
DB액티브크레딧일반사모증권투자 신탁 4호	15,095,180	804,003	14,291,177	1,306,198	1,374,219
관계기업					
대신-KIT-다석 신기술투자조합	5,196,654	29,766	5,166,888	397	(112,912)

(단위 : 천원)

회사명	자산	부채	자본	매출	당기순손익
종속기업					
H.S.D CO.,LTD.	1,268,206	1,345,340	(77,134)	-	-
H.S.E&C CO., LTD.	98,952	190,095	(91,143)	-	(353,414)
프리드캐피탈대부(주)	2,522,240	1,235,626	1,286,614	136,801	38,335
(주)현대의전	2,112,498	2,503,732	(391,234)	10,021,636	(476,504)
(주)프리드투어	22,570,841	20,956,433	1,614,408	46,674	325,851
DB액티브크레딧일반사모증권 투자신탁 1호	179,516,139	16,150	179,499,989	7,434,754	4,651,274
DB액티브크레딧일반사모증권투자 신탁 4호	21,316,492	5,551	21,310,941	935,056	363,231
관계기업					
대신-KIT-다석 신기술투자조합	5,309,566	29,766	5,279,800	567	(112,482)

(5)

(단위 : 천원)

구분	기초	취득	처분 및 손상	사업결합	기말
종속기업					
H.S.D CO.,LTD.	-	-	-	-	-
H.S.E&C CO., LTD.	-	-	-	-	-
프리드캐피탈대부(주)	1,095,797	-	-	-	1,095,797
(주)현대의전	187,422	-	-	-	187,422
(주)프리드투어	1,585,999	-	-	(1,585,999)	-
DB액티브크레딧일반사모증권투자신탁1호	179,770,891	146,103,632	(139,105,108)	105,108	186,874,523
DB액티브크레딧일반사모증권투자신탁4호	22,432,620	100,000	(7,100,366)	100,366	15,532,620
종속기업 소계	205,072,729	146,203,632	(146,205,474)	(1,380,525)	203,690,362
관계기업					
대신-KIT-다석 신기술투자조합	1,500,000	-	-	-	1,500,000
합계	206,572,729	146,203,632	(146,205,474)	(1,380,525)	205,190,362

(단위 : 천원)

구분	기초	취득	처분 및 손상	사업결합	기말
종속기업					
H.S.D CO.,LTD.	-	-	-	-	-
H.S.E&C CO.,LTD.	366,087	-	(366,087)	-	-
프리드캐피탈대부(주)	1,095,797	-	-	-	1,095,797
(주)팜플러스	1,155,024	-	(1,155,024)	-	-
(주)현대의전	187,422	-	-	-	187,422
(주)프리드투어	1,585,999	-	-	-	1,585,999
모던종합상조	1,369,247	-	-	(1,369,247)	-
남대전장례식장	5,787,301	-	-	(5,787,301)	-
DB액티브크레딧일반사모증권투자신탁1호	179,769,523	55,001,368	(55,000,000)	-	179,770,891
DB액티브크레딧일반사모증권투자신탁4호	22,432,620	-	-	-	22,432,620
종속기업 소계	213,749,020	55,001,368	(56,521,111)	(7,156,548)	205,072,729
관계기업					
대신-KIT-다석 신기술투자조합	1,500,000	-	-	-	1,500,000
합계	215,249,020	55,001,368	(56,521,111)	(7,156,548)	206,572,729

9.

(1)

(단위 : 천원)

구분		채권잔액	대손충당금	현재가치 할인차금	합계
유동	매출채권	9,670,751	(1,159,139)	-	8,511,612
	단기대여금	488,753	(19,377)	-	469,376
	미수수익	10,864,723	(15,297)	-	10,849,426
	미수금	4,945,394	(1,576,462)	-	3,368,932
	소계	25,969,621	(2,770,275)	-	23,199,346
비유동	장기미수금	12,229,282	(7,183,953)	-	5,045,329
	임차보증금	7,146,317	(120,000)	(294,130)	6,732,187
	장기대여금	2,474,108	(1,154,998)	-	1,319,110
	기타보증금	9,642,687	-	(1,417,135)	8,225,552
	소계	31,492,394	(8,458,951)	(1,711,265)	21,322,178
합계		57,462,015	(11,229,226)	(1,711,265)	44,521,524

(단위 : 천원)

구분		채권잔액	대손충당금	현재가치 할인차금	합계
유동	매출채권	5,631,050	(930,651)	-	4,700,399
	단기대여금	98,963	(44,872)	-	54,091
	미수수익	5,639,001	(13,162)	-	5,625,839
	미수금	2,778,638	(429,486)	-	2,349,152
	소계	14,147,652	(1,418,171)	-	12,729,481
비유동	임차보증금	5,508,754	(120,000)	(376,248)	5,012,506
	장기대여금	2,951,210	(1,154,998)	-	1,796,212
	기타보증금	9,667,035	-	(1,509,202)	8,157,833
	소계	18,126,999	(1,274,998)	(1,885,450)	14,966,551
합계		32,274,651	(2,693,169)	(1,885,450)	27,696,032

(2)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
기초	2,693,168	3,821,589
사업결합	3,162	222,468
대손상각비(환입)	1,054,129	(16,121)
제각	-	(1,334,768)
기타(*)	7,478,767	-
기말	11,229,226	2,693,168

(\*)

(3) ( )

(단위 : 천원)

거래처	이자율	계정과목	기초	감소	기말	비고
프리드캐피탈대부(주)	4.60%	장기대여금	1,180,000	-	1,180,000	종속기업
H.S.D CO.,LTD.	5.00%	장기대여금	1,154,998	-	1,154,998	종속기업
임직원	3.41%	장기대여금	65,091	9,508	55,583	-
상조고객	6.00%	단기대여금	30,300	30,300	-	-
개인 A	3.41%	장기대여금	80,656	12,595	68,061	-
개인 B	3.41%	장기대여금	20,465	5,000	15,465	-
개인 C	2.50%	단기대여금	450,000	-	450,000	-
개인 D	3.50%	단기대여금	68,663	29,910	38,753	-
합계			3,050,173	87,313	2,962,860	

(단위 : 천원)

거래처	이자율	계정과목	기초	감소	기말	비고
프리드캐피탈대부(주)	4.60%	장기대여금	1,180,000	-	1,180,000	종속기업
H.S.D CO.,LTD.	5.00%	장기대여금	1,154,998	-	1,154,998	종속기업
임직원	3.41%	장기대여금	164,274	99,183	65,091	-
상조고객	6.00%	단기대여금	40,300	10,000	30,300	-
기타	-	단기대여금	412,271	412,271	-	-
개인 A	3.41%	장기대여금	91,877	11,221	80,656	-
개인 B	3.41%	장기대여금	20,465	-	20,465	-
개인 C	2.50%	장기대여금	450,000	-	450,000	-
개인 D	3.50%	단기대여금	89,138	20,474	68,664	-
합계			3,603,323	553,149	3,050,174	

(4) ( )

(단위 : 천원)

거래처	담보구분	설정금액	비고
개인 A	차량운반구	68,061	질권
개인 B	출자금	15,465	질권
개인 C	임대보증금 반환	450,000	질권
개인 D	차량운반구	55,583	질권

(5)

가  
가  
0 ) ,  
26,351,381 ( : 33,916,623 ) .  
10,957,500 ( : 14,838,00  
가  
65,000 ( : 65,000 )  
, 3  
( )  
, 3  
3 가 ,  
가 가

(단위 : 천원)

구분	당기말
제거되지 않은 금융자산	10,402,118
미지급금	10,402,118



10.

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
상품	796,297	634,861

11.

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기말			전기말		
	취득원가	감가상각 누계액	장부금액	취득원가	감가상각 누계액	장부금액
토지	152,018,464	-	152,018,464	129,126,994	-	129,126,994
건물 및 구축물	85,366,107	(10,450,226)	74,915,881	79,565,799	(8,677,686)	70,888,113
차량운반구	141,188	(103,417)	37,771	144,681	(124,549)	20,132
시설장치 및 집기비품	7,875,374	(3,908,089)	3,967,285	5,719,646	(3,553,318)	2,166,328
사용권자산	3,866,601	(2,023,915)	1,842,686	3,814,406	(1,262,685)	2,551,721
건설중인자산	707,385	-	707,385	292,390	-	292,390
합계	249,975,119	(16,485,647)	233,489,472	218,663,916	(13,618,238)	205,045,678

(2)

(단위 : 천원)

구분	토지	건물 및 구축물	차량운반구	시설장치 및 집기비품	사용권자산	건설중인 자산	계
당기초	129,126,994	70,888,113	20,132	2,166,328	2,551,721	292,390	205,045,678
사업결합	-	-	-	1,342	-	-	1,342
취득 및 자본적지출	17,548,050	5,585,804	24,470	2,654,993	727,724	414,995	26,956,036
처분 및 폐기	-	-	(2)	(138,441)	(97,231)	-	(235,674)
감가상각	-	(1,706,685)	(6,830)	(864,780)	(1,339,528)	-	(3,917,823)
대체	5,343,420	148,649	-	147,843	-	-	5,639,912
당기말	152,018,464	74,915,881	37,770	3,967,285	1,842,686	707,385	233,489,471

(단위 : 천원)

구분	토지	건물 및 건축물	차량운반구	시설장치 및 집기비품	사용권자산	건설중인 자산	계
전기초	87,664,619	63,529,577	27,692	2,874,278	3,205,940	157,185	157,459,291
사업결합	6,401,457	3,008,725	3,632	110,742	-	-	9,524,555
취득 및 자본적지출	13,636,083	5,918,912	4,999	243,565	507,182	135,205	20,445,946
처분 및 폐기	-	942	(10,013)	(199,351)	(412)	-	(208,833)
감가상각	-	(1,565,833)	(6,178)	(862,906)	(1,135,498)	-	(3,570,415)
대체	21,424,835	(4,210)	-	-	(25,491)	-	21,395,134
전기말	129,126,994	70,888,113	20,132	2,166,328	2,551,721	292,390	205,045,678

(3) ( 20 ).

## 12.

(1) .  
(단위 : 천원)

구분	당기말			전기말		
	취득원가	감가상각 및 손상차손누계액	장부금액	취득원가	감가상각 및 손상차손누계액	장부금액
토지	37,809,184	(203,635)	37,605,549	43,152,604	(203,635)	42,948,969
건물	26,073,262	(4,510,418)	21,562,844	26,471,935	(4,007,250)	22,464,685
합계	63,882,446	(4,714,053)	59,168,393	69,624,539	(4,210,885)	65,413,654

(2) .  
(단위 : 천원)

구분	기초	대체	취득	상각	기말금액
토지	42,948,970	(5,343,421)	-	-	37,605,549
건물	22,464,686	(296,493)	16,534	(621,883)	21,562,844
합계	65,413,656	(5,639,914)	16,534	(621,883)	59,168,393

(단위 : 천원)

구분	기초	사업결합	처분	대체	상각	기말금액
토지	70,213,755	1,516,880	(7,356,830)	(21,424,835)	-	42,948,970
건물	18,728,205	4,347,226	(3,695)	29,702	(636,752)	22,464,686
합계	88,941,960	5,864,106	(7,360,525)	(21,395,133)	(636,752)	65,413,656

(3)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
투자부동산에서 발생한 임대수익	1,886,745	2,219,039
임대수익이 발생한 투자부동산의 운용비용	46,328	63,666

(4) 가 62,030,400 ( : 69,383,677 )

가 가  
가 가  
가 가  
가 가  
3

(5) ( 20 ).

13.

(1)

(단위 : 천원)

과목	당기말			전기말		
	취득원가	상각누계액	장부금액	취득원가	상각누계액	장부금액
소프트웨어	1,862,962	(1,581,171)	281,791	1,814,462	(1,450,015)	364,447
브랜드	364,302	(196,163)	168,139	364,302	(140,116)	224,186
고객관계	60,274,573	(11,403,298)	48,871,275	60,274,573	(8,145,213)	52,129,360
영업권	142,549,669	-	142,549,669	142,549,669	-	142,549,669
회원권	4,521,763	(1,380,680)	3,141,083	4,477,996	(1,221,735)	3,256,261
기타무형자산	1,304,211	(1,241,929)	62,282	1,304,211	(1,024,671)	279,540
합계	210,877,480	(15,803,241)	195,074,239	210,785,213	(11,981,750)	198,803,464

(2)

(단위 : 천원)

과목	기초	기타	취득	상각	기말
소프트웨어	364,447	-	48,500	(131,156)	281,791
브랜드	224,186	-	-	(56,047)	168,139
고객관계	52,129,360	-	-	(3,258,085)	48,871,275
영업권	142,549,669	-	-	-	142,549,669
회원권	3,256,261	43,767	-	(158,945)	3,141,083
기타무형자산	279,540	-	-	(217,258)	62,282
합계	198,803,463	43,767	48,500	(3,821,491)	195,074,239

(단위 : 천원)

과목	기초	사업결합	취득	상각	기말
소프트웨어	349,834	2,256	212,500	(200,143)	364,447
브랜드	280,233	-	-	(56,047)	224,186
고객관계	55,387,445	-	-	(3,258,085)	52,129,360
영업권	134,891,799	7,657,870	-	-	142,549,669
회원권	3,395,023	-	-	(138,762)	3,256,261
기타무형자산	496,798	-	-	(217,258)	279,540

과목	기초	사업결합	취득	상각	기말
합계	194,801,132	7,660,126	212,500	(3,870,295)	198,803,463

(3)

( )

가

가

5

가 가

가

가

구분	적용내용
할인율	9.3%
영구성장률	1.0%
영업수익성장률	0.3%~7.9%

14.

(1)

(단위 : 천원)

구 분	당기말	전기말
사용권자산(*1)		
부동산	3,012,299	3,290,137
차량운반구	744,343	371,874
기타	109,959	152,395
감가상각누계액	(2,023,915)	(1,262,685)
사용권자산 합계	1,842,686	2,551,721
리스부채	2,128,001	2,451,858

(\*1)

(2)

(단위 : 천원)

구 분	당기	전기
사용권자산의 감가상각비		
부동산	827,224	875,647
차량운반구	484,324	219,726
기타	27,980	40,126
합계	1,339,528	1,135,499
사용권자산의 전대리스에서 생기는 수익(기타수익)	40,101	35,568
리스부채에 대한 이자비용(금융원가에 포함)	185,145	219,357
단기리스료(관리비에 포함)	1,231,933	77,272
변동리스료	1,088,249	805,602
단기리스가 아닌 소액자산 리스료(관리비에 포함)	81,314	77,965

(\* )

3,381,305

( : 1,974,906 ) .

(3)

(단위 : 천원)

구 분	1년 이내	1년 초과 2년 이내	2년 초과 5년 이내	총 계약상 현금흐름
당기말	915,391	846,764	638,623	2,400,778
전기말	1,045,463	693,979	1,055,882	2,795,324

15.

(단위 : 천원)

구 분	당기	전기
확정기여형 퇴직급여제도 관련 비용	883,593	798,703

16.

가

가

가

(

14,078,891 ( : 10,253,637 ) ,  
,450,358 ) .

7,256,413 ( : 5

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기		전기	
	부금선수금	투어부금선수금	부금선수금	투어부금선수금
기초	1,876,851,728	633,916	1,549,686,779	-
사업결합	-	20,871,016	25,364,013	880,362
납입	483,075,193	2,836,213	422,827,146	11,779
행사	(29,416,163)	(474,881)	(30,091,473)	(51,300)
해약	(120,600,929)	(2,262,638)	(90,934,737)	(206,925)
기말	2,209,909,829	21,603,626	1,876,851,728	633,916



(2)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
기초	381,480,992	322,289,337
사업결합	3,587,615	3,494,571
지급	78,412,468	77,052,827
행사	(3,915,714)	(3,969,756)
해약	(23,371,970)	(17,385,987)
기말	436,193,391	381,480,992

(3)

(단위 : 천원)

구분	계약기관	당기말	전기말
예치계약	우리은행 등	160,763,285	151,772,685
지급보증계약	우리은행 등	977,320,000	812,398,728
합 계		1,138,083,285	964,171,413
부금선수금		2,209,909,828	1,876,851,728
투어부금선수금		21,603,626	633,916
합 계		2,231,513,454	1,877,485,644
선수금보전비율		51.00%	51.35%

(4)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
부금선수금	2,209,909,829	1,876,851,729
해약환급금	1,551,329,365	1,298,557,949

(5)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
투어부금선수금	21,603,626	633,916
해약환급금	16,699,193	414,457

17.

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
미지급금	14,269,095	9,382,557

18.

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
유동		
선수금	519,621	76,078
선수수익	1,052,811	961,245
예수금	7,336,853	8,864,932
부가세예수금	258,936	107,883
소송충당부채	297,000	-
합계	9,465,221	10,010,138

19.

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
유동		
미지급비용	18,736,204	18,515,863
예수보증금	1,237,640	957,010
소계	19,973,844	19,472,873
비유동		
장기미지급금	5,331,338	-

구분	당기말	전기말
임대보증금	1,885,600	2,523,100
소계	7,216,938	2,523,100
합계	27,190,782	21,995,973

20.

(1)

(단위 : 천원)

과 목	금융기관명	금액	사용제한내용
단기금융상품	미래에셋증권	542,208	부금선수금지급보증당보
	우리은행 외	5,048,881	부금선수금질권
	수협은행 외	28,500,000	부금선수금지급보증당보
	비씨카드 외	100,000	수기특약관련
	수협은행	200,000	임대보증금당보
	하나은행	300,000	가전제품납품업체질권설정
장기금융상품	우리은행 외	1,300,000	카드사당보
		133,263,285	상조예치금(*)
	신한은행	27,500,000	상조예치금(*)
		228	홈쇼핑CMS예치이자
	하나은행	200,000	애규온캐피탈질권설정
		8,807,065	지급보증
		2,004,161	서울보증보험CMS질권설정
합 계	207,765,828		

(\*) 27 1

( 32 ).

(2)

(단위 : 천원)

구분		금 액		담보제한내용
		취득원가	장부금액	
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산	지분상품	145,996,135	136,794,335	부금선수금 보전 등
	채무상품	443,419,883	467,093,246	지급보증
상각후원가금융자산	채무상품	254,035,170	253,134,564	지급보증
합계		843,451,188	857,022,145	

(3) 가

(단위 : 천원)

과목	장부가액	설정금액	금융기관명	비고
유형자산	149,816,276	13,785,200	수협은행	지급보증 이행계약, 담보제공
		24,000,000	신한은행	
		75,742,317	우리은행	
		22,328,627		
		24,000,000	하나은행	
		2,352,738		
투자부동산	51,317,970	8,655,400	수협은행	지급보증 이행계약, 담보제공
		109,257,683	우리은행	
		7,671,373		
		2,280,000	하나은행	
		407,262		

(4)

가 , 7,070 , 147,990,23  
1 ( : 155,501,231 ) .

(5)

가 2 ( 가 658,96  
5 ), 35 ( 가 1,224,758 ) .  
가

(6)

USD 65,927,007 37,000,000 .

21.

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
만기환급총당부채	18,413,601	12,174,285
복구총당부채	216,836	261,617
합계	18,630,437	12,435,902

(2)

(단위 : 천원)

구분	기초	전입	기타	기말
만기환급총당부채	12,174,284	6,239,316	-	18,413,600
복구총당부채	261,618	29,345	(74,126)	216,837
합계	12,435,902	6,268,661	(74,126)	18,630,437

(단위 : 천원)

구분	기초	전입	기말
만기환급총당부채	9,540,625	2,633,659	12,174,284
복구총당부채	243,740	17,878	261,618
합계	9,784,365	2,651,537	12,435,902

(3)

100%

가

가

가 가

가

가

22.

(1)

(단위 : 주,원)

구분	당기말	전기말
발행주식수	803,623 주	803,623 주
주당금액	10,000 원	10,000 원
보통주자본금	8,036,230,000 원	8,036,230,000 원

(2)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
기타자본잉여금	(16,416,934)	(16,682,010)
주식발행초과금	27,887,249	27,887,249
합계	11,470,315	11,205,239

(3)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
자기주식	(2,060,000)	(2,060,000)
감자차손	(18,248)	(18,248)
합계	(2,078,248)	(2,078,248)

### 23.

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
유형자산재평가이익	4,340,242	4,363,873
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	1,226,497	(15,885,610)
합계	5,566,739	(11,521,737)

(2)

(단위 : 천원)

과목	기초잔액	기중증감액	기말잔액
유형자산재평가이익	4,363,873	(23,631)	4,340,242
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	(15,885,610)	17,112,107	1,226,497
합계	(11,521,737)	17,088,476	5,566,739

(단위 : 천원)

과목	기초잔액	기중증감액	기말잔액
유형자산재평가이익	4,496,830	(132,956)	4,363,874
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	(2,433,927)	(13,451,682)	(15,885,609)
합계	2,062,903	(13,584,638)	(11,521,735)



24.

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기말	전기말
이익준비금	7,499,945	499,996
미처분이익잉여금	243,331,829	255,606,007
합계	250,831,774	256,106,003

(2)

(단위 : 천원)

과 목	제 22(당)기 (처분예정일: 2024년 3월 29일)		제 21(전기) (처분확정일: 2023년 3월 31일)	
미처분이익잉여금		243,331,829		255,606,007
전기이월미처분이익잉여금	233,606,169		73,705,095	
한국채택국제회계기준 변경효과(*)	-		54,162,003	
잉여금전입	-		100,000,000	
중간배당	(49,999,630)		(4,999,963)	
이익준비금전입	(4,999,964)		(499,996)	
유형자산재평가잉여금	-		(853)	
당기순이익	64,725,254		33,239,721	
이익잉여금처분(예정)액		(54,999,593)		(21,999,838)
연차배당	(49,999,630)		(19,999,853)	
이익준비금전입	(4,999,963)		(1,999,985)	
차기이월미처분이익잉여금		188,332,236		233,606,169

(\*)

2021 1 1

25.

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
고객과의 계약에서 생기는 수익		
행사매출	99,110,025	96,278,330
장례매출	35,134,531	24,884,220
상품매출	7,117,449	10,131,473
기타매출	7,513,503	7,350,506
소 계	148,875,508	138,644,529
금융수익		
이자수익	49,592,817	30,274,955
배당수익	20,293,273	9,686,716
기타포괄손익공정가치측정금융상품처분이익	2,137	59,662
당기손익공정가치측정금융상품평가이익	10,272,227	-
당기손익공정가치측정금융상품처분이익	593,829	17,422
소 계	80,754,283	40,038,755
합 계	229,629,791	178,683,284

(2)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
수익인식시점		
한 시점에 인식	146,988,763	136,425,490
기간에 걸쳐 인식	1,886,745	2,219,039
합 계	148,875,508	138,644,529

## 26.

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
장의매출원가	64,083,856	60,703,451
장례매출원가	6,247,738	4,380,776
상품매출원가	4,310,865	5,978,850
기타매출원가	310,705	358,089
기타포괄손익-공정가치측정금융자산처분손실	-	356,628
당기손익-공정가치측정금융자산처분손실	86,650	223,739
당기손익-공정가치측정금융자산평가손실	887,305	5,629,592
급여	13,772,323	11,712,636
퇴직급여	883,593	798,703
복리후생비	762,352	752,067
모집수당	14,613,191	13,137,880
세금과공과	2,169,989	2,258,803
광고선전비	5,702,176	4,809,823
지급수수료	19,999,920	18,876,784
감가상각비	4,539,707	4,207,167
무형자산상각비	3,821,491	3,870,294
대손상각비	1,658,106	1,458,446
수도광열비	1,379,186	1,104,785
기타	7,234,540	6,460,186
합계	152,463,693	147,078,699

27.

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
부금해약이익	14,078,892	10,253,637
매출채권처분이익	286,085	325,191
투자부동산처분이익	-	443,170
잡이익	917,153	985,244
이자수익	369,620	213,854
종속기업투자주식처분이익	1,559,166	-
기타대손충당금 환입	730,135	3,108
유형자산처분이익	13,271	1,412
외환차익	-	1,321
외화환산이익	3,889	14,396
기타	11,674	104,607
합계	17,969,885	12,345,940

(2)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
만기환급충당부채전입액	6,239,316	2,633,659
부금해약손실	7,256,413	5,450,358
잡손실	491,384	388,079
종속기업투자주식손상차손	-	366,087
이자비용	268,901	306,514
종속기업투자주식처분손실	163,239	283,561
기타의대손상각비	-	8,239
복구충당부채전입액	29,345	17,878
유형자산처분손실	-	6,376
유형자산폐기손실	137,345	200,303
사용권자산처분손실	19,193	136
소송충당부채전입액	297,000	-
기타	-	150,090
합계	14,902,136	9,811,280

28.

(1)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
법인세부담액	18,578,056	13,665,868
일시적차이로 인한 이연법인세 변동액	3,008,496	(14,283,271)
세무상결손금 등으로 인한 이연법인세 변동액	(1,507,503)	(1,890,938)
자본에 직접 반영된 법인세효과	(4,570,456)	3,407,864
법인세비용	15,508,593	899,523

(2)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
이연법인세		
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익	4,546,825	(3,541,672)
유형자산재평가이익	23,631	133,808
합계	4,570,456	(3,407,864)

(3)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
법인세비용차감전순이익	80,233,847	34,139,244
적용세율에 따른 법인세	18,072,019	7,510,634
조정사항		
비과세수익	(364,752)	(1,626,430)
비공제비용	412,705	459,366
일시적차이의 이연법인세 미인식변동	426,599	(935,508)
과거 미인식 이월결손금의 이연법인세 인식	(1,507,503)	(1,890,938)
기타	(1,530,475)	(2,617,601)
법인세비용(수익)	15,508,593	899,523
유효세율 (법인세비용/법인세비용차감전순이익)	19.33%	2.63%

(4) ( ) .

(단위 : 천원)

관련계정과목	기초잔액	사업결합	당기손익반영	자본반영	기말잔액
토지	(10,452,947)	-	49,776	-	(10,403,171)
건물	(590,033)	-	969	-	(589,064)
리스	313,400	-	62,251	-	375,651
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손익	4,605,864	139,030	(10,547,662)	4,546,825	(1,255,943)
장기선급비용	74,954	36,372	1,471,477	-	1,582,803
미지급비용	516,290	1,282	95,321	-	612,894
미수수익	(1,184,191)	(14,451)	(1,072,086)	-	(2,270,728)
대손충당금	780,114	568	214,582	-	995,265
감가상각비	176,663	-	31,128	-	207,791
무형자산상각비	(10,962,308)	-	734,346	-	(10,227,962)
복구충당부채	54,940	-	(9,621)	-	45,319
시설장치	37,881	-	(689)	-	37,192
예수보증금	3,912	-	(992)	-	2,920
만기환급충당부채	2,556,600	-	1,291,843	-	3,848,443
소송충당부채	-	-	62,073	-	62,073
유형자산재평가이익	(2,502,783)	-	-	23,631	(2,479,152)
기타	(275,308)	-	38,331	-	(236,977)
이월결손금	3,696,635	-	1,507,503	-	5,204,138
합계	(13,150,317)	162,801	(6,071,450)	4,570,456	(14,488,508)

(단위 : 천원)

관련계정과목	기초잔액	사업결합	당기손익반영	자본반영	기말잔액
토지	(12,644,266)	-	2,191,319	-	(10,452,947)
건물	(589,405)	-	(628)	-	(590,033)
리스	319,396	-	(5,996)	-	313,400
기타포괄손익-공정가치측정 금융자산평가손익	(393,156)	-	8,540,691	(3,541,672)	4,605,864
장기선급비용	(5,628,868)	65,053	5,638,769	-	74,954
미지급비용	373,590	7,347	135,353	-	516,290
미수수익	(741,390)	(1,965)	(440,836)	-	(1,184,191)
퇴직급여충당부채	-	40,131	(40,131)	-	-
대손충당금	963,313	48,393	(231,592)	-	780,114
감가상각비	106,854	6,508	63,301	-	176,663
무형자산상각비	(12,202,227)	-	1,239,919	-	(10,962,308)
지분법적용투자주식	(327,841)	-	327,841	-	-
복구충당부채	53,623	-	1,317	-	54,940
시설장치	20,709	-	17,172	-	37,881
예수보증금	7,113	-	(3,201)	-	3,912
만기환급충당부채	2,098,938	-	457,662	-	2,556,600
유형자산재평가이익	(1,265,765)	(1,370,827)	-	133,808	(2,502,783)
기타	(63,479)	(12,003)	(199,826)	-	(275,308)
이월결손금	1,805,697	-	1,890,938	-	3,696,635
합계	(28,107,164)	(1,217,363)	19,582,072	(3,407,864)	(13,150,317)

(5)

(단위: 천원)

	당기말	전기말
이연법인세자산		
12개월 이내에 회수될 이연법인세자산	3,611,931	6,345,561
12개월 후에 회수될 이연법인세자산	9,362,557	6,471,691
소계	12,974,488	12,817,252
이연법인세부채		
12개월 이내에 결제될 이연법인세부채	(3,526,670)	(1,184,190)
12개월 후에 결제될 이연법인세부채	(23,936,326)	(24,783,379)
소계	(27,462,996)	(25,967,569)
이연법인세자산(부채) 순액	(14,488,508)	(13,150,317)

(6)

( : )

구분	당기말	전기말	사유
종속 및 관계회사 투자지분	19,967,150	18,519,451	미배당이익은 영구적으로 재투자예정 및 처분하지 않을 예정
영업권	(142,549,669)	(142,549,669)	기업회계기준서에 따른 이연법인세 미인식
미사용결손금(*)	40,466,930	53,137,520	미래과세소득의 불확실

(\*)

( : )

발생시기	금액	만료시기
2014-12-31	2,380,097	2024-12-31
2015-12-31	4,321,529	2025-12-31
2016-12-31	13,895,486	2026-12-31
2017-12-31	11,183,931	2027-12-31
2018-12-31	7,095,089	2028-12-31
2019-12-31	1,590,798	2029-12-31
합 계	40,466,930	



29.

(1)

구분	당기말	전기말
최상위지배기업	(유)브이아이지파트너스	(유)브이아이지파트너스
중간지배기업	(유)피에스투자목적회사	(유)피에스투자목적회사
유의적인 영향력을 행사하는 기업	티에스 2015-9 성장전략 M&A 투자조합(*1)	티에스 2015-9 성장전략 M&A 투자조합(*1)
	티에스 2018-12 M&A 투자조합(*1)	티에스 2018-12 M&A 투자조합(*1)
	(유)지플러스투자목적회사	(유)지플러스투자목적회사
	마스틴라이프파트너스 사모투자합자회사(*2)	마스틴라이프파트너스 사모투자합자회사(*2)
종속기업	-(*3)	(주)프리드투어
	프리드캐피탈대부(주)	프리드캐피탈대부(주)
	(주)현대의전	(주)현대의전
	H.S.D CO.,LTD.	H.S.D CO.,LTD.
	H.S.E&C CO.,LTD.	H.S.E&C CO.,LTD.
	DB액티브크레딧일반사모증권투자신탁 1호	DB액티브크레딧일반사모증권투자신탁 1호
	DB액티브크레딧일반사모증권투자신탁 4호	DB액티브크레딧일반사모증권투자신탁 4호
관계기업	대신-KNT-다석 신기술투자조합	대신-KNT-다석 신기술투자조합
기타특수관계자	(유)에이치지플러스투자목적회사(*4)	(유)에이치지플러스투자목적회사(*4)
	푸드스트(주)(*4)	푸드스트(주)(*4)
	오토플러스(주)(*4)	오토플러스(주)(*4)
	(유)와이플러스투자목적회사(*4)	(유)와이플러스투자목적회사(*4)
	브이아이지얼터너티브크레딧2호 사모투자합자회사(*4)	브이아이지얼터너티브크레딧2호 사모투자합자회사(*4)
	브이아이지스카이 사모투자합자회사(*4)	-
	기타 (*4)	기타 (*4)

(\* 1) 2015-9 M&A , 2018-12 M&A

(\* 2) ( )

7.50%

(\* 3) 2023 1 1

(\* 4)

(2)

(단위 : 천원)

특수관계구분	회사명	임대수익	기타수익(*)	비용
종속기업	프리드캐피탈대부(주)	6,600	65,531	-
	(주)현대의전	19,800	3,600	9,590,150
	DB엑티브크레딧일반사모증권 투자신탁 1호	-	12,592,950	-
	DB엑티브크레딧일반사모증권 투자신탁 4호	-	1,326,435	-
	소계	26,400	13,988,516	9,590,150
기타특수관계자	푸드스트(주)	-	4,440,326	479,493
	오토플러스(주)	-	9,930	-
	(유)와이플러스투자목적회사	-	188,505	-
	소계	-	4,638,761	479,493
합계	26,400	18,627,277	10,069,643	

(\*)

(단위 : 천원)

특수관계구분	회사명	임대수익	기타수익(*)	비용
종속기업	(주)프리드투어	43,648	6,273	-
	프리드캐피탈대부(주)	8,362	77,831	-
	(주)현대의전	19,800	3,600	10,021,636
	DB엑티브크레딧일반사모증권 투자신탁 1호	-	4,003,096	-
	DB엑티브크레딧일반사모증권 투자신탁 4호	-	295,955	-

특수관계구분	회사명	임대수익	기타수익(*)	비용
	소계	71,810	4,386,755	10,021,636
기타특수관계자	(주)바디프랜드(*2)	-	51,482	404,373
	푸드스트(주)	-	1,592,187	345,436
	오토플러스(주)	-	3,240	-
	(유)와이플러스투자목적회사	-	188,505	-
	소계	-	1,835,414	749,809
합계		71,810	6,222,169	10,771,445

(\* 1)

(\* 2)

(3)

(단위 : 천원)

특수관계 구분	회사명	채권			채무	
		매출채권	기타채권	대여금	임대보증금	기타채무
종속기업	프리드캐피탈대부(주)	1,045	54,131	1,180,000	-	-
	(주)현대의전	-	-	-	15,000	876,800
	H.S.D CO.,LTD(*)	-	-	1,154,998	-	-
	소계	1,045	54,131	2,334,998	15,000	876,800
기타특수관계자	푸드스트(주)	550,273	-	-	-	60,305
	오토플러스(주)	130	-	-	-	-
	소계	550,403	-	-	-	60,305
합계	551,448	54,131	2,334,998	15,000	937,105	

(\* )

100%

(단위 : 천원)

특수관계 구분	회사명	채권			채무	
		매출채권	기타채권	대여금	임대보증금	기타채무
종속기업	(주)프리드투어	-	-	-	90,000	-
	프리드캐피탈대부(주)	1,045	54,131	1,180,000	-	-
	(주)현대의전	-	-	-	15,000	941,350
	H.S.D CO.,LTD(*)	-	-	1,154,998	-	-
	소계	1,045	54,131	2,334,998	105,000	941,350
	푸드스트(주)	311,605	-	-	-	40,512

특수관계 구분	회사명	채권			채무	
		매출채권	기타채권	대여금	임대보증금	기타채무
기타특수관계자	오도플러스(주)	1,500	-	-	-	-
	소계	313,105	-	-	-	40,512
합계		314,150	54,131	2,334,998	105,000	981,862

(\*) 100%

(4)

(단위 : 천원)

특수관계 구분	회사명	배당거래	현금출자거래	
		지급	출자	회수
종속기업	DB엑티브크레딧 일반사모증권투자신탁 1호	-	146,103,631	140,476,587
	DB엑티브크레딧 일반사모증권투자신탁 4호	-	100,000	7,124,813
	소계	-	146,203,631	147,601,400
기타특수관계자	브이아이지얼터너티브크레딧2호 사모투자합자회사	-	50,824	-
	브이아이지스카이 사모투자합자회사	-	8,000,000	-
	(유)에이치지플러스투자목적회사	2,291,333	-	-
	소계	2,291,333	8,050,824	-
중간지배기업	(유)피에스투자목적회사	31,762,244	-	-
유의적인 영향력을 행사하는 기업	(유)지플러스투자목적회사	20,584,359	-	-
	티에스 2015-9 성장전략 M&A 투자조합	2,750,970	-	-
	티에스 2018-12 M&A 투자조합	2,059,481	-	-
	마스틴라이프파트너스 사모투자합자회사	6,999,913	-	-
	소계	32,394,723	-	-
합계		66,448,300	154,254,455	147,601,400

(단위 : 천원)

특수관계 구분	회사명	배당거래	현금출자거래	
		지급	출자	회수
종속기업	DB엑티브크레딧 일반사모증권투자신탁 1호	-	55,001,368	54,725,990
	팜플러스(*)	-	-	1,145,472
	소계	-	55,001,368	55,871,462
기타특수관계자	브이아이지얼터너티브크레딧2호 사모투자합자회사	-	9,205,954	-
	(유)에이치지플러스투자목적회사	163,667	-	-
	소계	163,667	9,205,954	-
중간지배기업	(유)피에스투자목적회사	2,268,732	-	-
유의적인 영향력을 행사하는 기업	(유)지플러스투자목적회사	1,470,311	-	-
	티에스 2015-9 성장전략 M&A 투자조합	196,498	-	-
	티에스 2018-12 M&A 투자조합	147,106	-	-
	마스터라이프파트너스 사모투자합자회사	499,994	-	-
	소계	2,313,909	-	-
합계		4,746,307	64,207,322	55,871,462

(\*)

(5)

가

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
단기종업원급여	4,206,585	3,702,851
퇴직급여	209,850	253,103
합계	4,416,435	3,955,954

30.

(1)

(단위 : 천원)

구 분	당 기	전 기
감가상각비	4,539,707	4,207,167
무형자산상각비	3,821,491	3,870,294
대손상각비(환입)	1,658,106	1,458,446
기타의대손상각비	-	8,239
유형자산처분손실	-	6,376
종속기업투자주식처분손실	163,239	283,561
종속기업투자주식손상차손	-	366,087
복구충당부채전입액	29,345	17,878
소송충당부채전입액	297,000	-
유형자산폐기손실	137,345	200,303
만기환급충당부채전입액	6,239,316	2,633,659
기타포괄손익공정가치측정금융상품처분손실	-	356,629
이자비용	268,901	306,514
사용권자산처분손실	19,193	136
당기손익공정가치측정금융상품평가손실	887,305	5,629,592
당기손익공정가치측정금융상품처분손실	86,650	223,739
법인세비용	15,508,593	899,523
기타	(75,089)	-
기타대손충당금 환입	(730,135)	(3,108)
유형자산처분이익	(13,271)	(1,412)
투자부동산처분이익	-	(443,170)
종속기업투자주식처분이익	(1,559,166)	-
배당수익	(20,293,274)	(9,686,716)
이자수익	(49,962,436)	(30,488,809)
외화환산이익	(3,889)	(14,396)
기타포괄손익공정가치측정금융상품처분이익	(2,137)	(59,662)
당기손익공정가치측정금융상품처분이익	(593,829)	(17,422)
당기손익공정가치측정금융상품평가이익	(10,272,227)	-
사용권자산처분이익	(274)	-
합 계	(49,849,536)	(20,246,552)

(2)

(단위 : 천원)

구 분	당 기	전 기
선급비용의 증감	(21,505)	13,026
매출채권의 증감	1,674,952	1,056,826
미수금의 증감	(2,100,814)	99,031
미수수익의 증감	(932,802)	1,258,902
선급금의 증감	(316,177)	319,719
재고자산의 증감	(161,435)	(48,339)
장기선급비용의 증감	(74,496,754)	(72,897,002)
매입채무의 증감	-	(78,519)
미지급비용의 증감	171,956	3,380,873
미지급금의 증감	(184,243)	(205,538)
선수금의 증감	408,008	(34,340)
선수수익의 증감	91,566	(275,680)
예수금의 증감	(1,529,598)	1,557,998
투어부금선수금의 증감	728,782	(400,914)
부가세예수금의 증감	151,053	40,599
부금선수금의 증감	356,080,612	319,165,783
퇴직금의 지급	-	(182,413)
기타비유동자산의 증감	50,106	-
합 계	279,613,707	252,770,012

(3)

(단위 : 천원)

구분	당기	전기
부금선수금 해약시 장기선급비용 차감	(23,371,970)	17,385,987
기타포괄손익-공정가치측정금융상품평가손익 변동	17,112,107	(13,451,683)
투자부동산과 유형자산의 계정대체	5,637,698	21,422,348
사업결합에 따른 자산부채 변동(주석 33 참조)	1,585,999	7,156,548

(4)

(단위 : 천원)

구분	기초	재무현금흐름	기타(*)	기말
리스부채	2,451,858	(979,809)	655,952	2,128,001
임대보증금	2,523,100	(547,500)	(90,000)	1,885,600

(\*)

(단위 : 천원)

구분	기초	재무현금흐름	기타(*)	기말
리스부채	2,999,623	(1,014,067)	466,302	2,451,858
임대보증금	2,377,100	(209,000)	355,000	2,523,100

(\*)



31.

(1)

(단위 : 천원)

계약자	보증제공자	한도액	실행액	보증기간
㈜프리드라이프	하나은행	31,820,000	31,820,000	2023.12.26~2024.01.09
	하나은행	20,000,000	20,000,000	2023.12.26~2024.01.09
	하나은행	174,000,000	174,000,000	2023.12.26~2024.01.09
	우리은행	230,000,000	230,000,000	2023.12.28~2024.01.11
	우리은행	20,000,000	20,000,000	2023.12.28~2024.01.11
	우리은행	50,000,000	50,000,000	2023.12.28~2024.01.11
	신한은행	115,500,000	105,500,000	2023.12.28~2024.01.11
	수협은행	45,000,000	45,000,000	2023.12.28~2024.01.26
	수협은행	10,000,000	5,000,000	2023.12.28~2024.01.26
	대구은행	240,000,000	240,000,000	2023.08.04~2024.08.04
	대구은행	10,000,000	10,000,000	2023.10.27~2024.10.27
	대구은행	10,000,000	10,000,000	2023.12.15~2024.03.15
	기업은행	50,000,000	36,000,000	2023.12.28~2024.01.11
	합 계	1,006,320,000	977,320,000	

(단위 : 천원)

계약자	보증제공자	한도액	실행액	보증기간
㈜프리드라이프	하나은행	134,000,000	134,000,000	2022.03.11~2023.03.11
	하나은행	20,000,000	20,000,000	2022.01.29~2022.03.29
	하나은행	31,820,000	31,820,000	2022.01.02~2023.01.02
	우리은행	300,000,000	300,000,000	2022.04.15~2023.04.15
	신한은행	105,500,000	83,000,000	2022.04.15~2023.04.15
	수협은행	45,000,000	43,578,728	2022.10.31~2023.06.30
	대구은행	16,000,000	16,000,000	2022.06.17~2023.06.17
	대구은행	150,000,000	150,000,000	2022.01.17~2023.01.17
	대구은행	34,000,000	34,000,000	2022.08.05~2023.08.05
	합 계	836,320,000	812,398,728	

27 1 가

가 50%

(2)

(단위 : 천원)

계정과목	보증기관	당기	전기	비고
장기금융상품	우리은행 신한은행	160,763,513	151,772,912	선수금예치
정기예금(장.단기)	신한은행 수협은행 하나은행 기업은행	47,002,313	17,247,526	담보제공
기타포괄손익-공정가치측정금융자산	우리은행 신한은행	603,887,581	227,454,025	담보제공
상각후원가금융자산	대구은행 하나은행 수협은행 기업은행	253,134,564	333,795,240	담보제공
종속기업투자주식	우리은행	202,407,143	202,203,511	담보제공
토지	우리은행 신한은행	117,203,067	138,642,404	담보제공
건물	하나은행 수협은행	83,931,178	79,503,103	담보제공
합계		1,468,329,359	1,150,618,721	
지급수수료	전 보증기관	4,543,053	3,848,924	보증수수료

(3)

(단위 : 천원)

계정과목	장부가액	설정금액
장단기금융상품	47,002,313	446,960,356
유가증권	857,022,145	840,540,760
종속기업투자주식	202,407,143	203,000,000
유형자산 및 투자부동산	201,134,245	290,480,600
합 계	1,307,565,846	1,780,981,716

(4)

가

(단위 : 천원)

제공받는자	금 액		지급보증처	내용
	당기말	전기말		
주식회사 프리드라이프	1,085,064	20,140,664	서울보증보험	이행지급보증 등

32.

27 1

가

16

50% ( 20%)

(단위 : 천원)

계정과목	예치기관	예치금액	
		당기	전기
정기예금	우리은행	108,000,000	108,000,000
보통예금	우리은행	21,784,337	11,987,624
정기예금	신한은행	27,500,000	28,000,000
보통예금	신한은행	3,478,948	3,785,061

33.

(1)

( )

, 2023 1

1

(단위 : 천원)

구분	금액
I. 이전대기(종속기업투자주식의 장부금액)	1,585,999
1. 유동자산	
(1) 당좌자산	9,872,097
(2) 재고자산	-
2. 비유동자산	
(1) 투자자산	9,066,701
(2) 유형자산	1,342
(3) 무형자산	-
(4) 투자부동산	-
(5) 기타비유동자산	3,852,917
자산총계	22,793,057
1. 유동부채	70,966
2. 비유동부채	20,871,016
부채총계	20,941,982
II. 취득한 자산과 부채의 장부금액	1,851,075
III. 차이금액(*)	(265,076)

(\*)

가

(2)

, 2022 1 1

(단위 : 천원)

구분	금액
I. 이전대가(종속기업투자주식의 장부금액)	7,156,548
1. 유동자산	
(1) 당좌자산	4,187,534
(2) 재고자산	49,327
2. 비유동자산	
(1) 투자자산	1,020,231
(2) 유형자산	9,524,556
(3) 무형자산	7,660,126
(4) 투자부동산	5,864,106
(5) 기타비유동자산	7,451,553
자산총계	35,757,432
1. 유동부채	685,227
2. 비유동부채	28,020,256
부채총계	28,705,483
II. 취득한 자산과 부채의 장부금액	7,051,949
III. 차이금액 (*)	104,599

(\*)

가

12 31

2023

8

: 1.

2.

2024 3 28

2023 12 31

" 가 , 2023 1  
2 31

가

가

가

4

4

'14.





삼 일 회 계 법 인

대표이사 尹勳洙



이 검토보고서는 검토보고서일(2024년 3월 28일) 현재로 유효한 것입니다. 따라서 검토보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 회사의 내부회계관리제도에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며, 이로 인하여 이 검토보고서가 수정될 수도 있습니다.

## 내부회계관리제도 운영실태보고서

주식회사 프리드라이프 주주, 이사회 및 감사 귀중

본 대표이사 및 내부회계관리자는 2023년 12월 31일 현재 동일자로 종료하는 회계연도에 대한 당사의 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가하였습니다.

내부회계관리제도의 설계 및 운영에 대한 책임은 본 대표이사 및 내부회계관리자를 포함한 회사의 경영진에 있습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 회사의 내부회계관리제도가 신뢰할 수 있는 재무제표의 작성 및 공시를 위하여 재무제표의 왜곡을 초래할 수 있는 오류나 부정행위를 예방하고 적발할 수 있도록 효과적으로 설계 및 운영되고 있는지의 여부에 대하여 평가하였습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 내부회계관리제도의 설계 및 운영을 위해 내부회계관리제도운영위원회에서 발표한 내부회계관리제도 설계 및 운영 개입체계의 제4장 중소기업에 대한 적용'을 준거기준으로 사용하였습니다. 또한 내부회계관리제도의 설계 및 운영실태를 평가함에 있어 내부회계관리제도운영위원회에서 발표한 '내부회계관리제도 평가 및 보고 모범규준의 제4장 중소기업에 대한 적용'을 평가기준으로 사용하였습니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자의 내부회계관리제도 운영실태 평가결과, 2023년 12월 31일 현재 당사의 내부회계관리제도는 '내부회계관리제도 설계 및 운영 개입체계'에 근거하여 볼 때, 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 운영되고 있다고 판단됩니다.

본 대표이사 및 내부회계관리자는 보고내용이 거짓으로 기재되거나 표시되지 아니하였고, 기재하거나 표시하여야 할 사항을 빠뜨리고 있지 아니함을 확인하였습니다. 또한 본 대표이사 및 내부회계관리자는 보고내용에 중대한 오해를 일으키는 내용이 기재되거나 표시되지 아니하였다는 사실을 확인하였으며, 충분한 주의를 다하여 직접 확인·검토하였습니다.

2024년 3월 27일

대 표 이 사 김 만 기

내부회계관리자 김 재 준

내부회계관리제도 운영실태보고서\_2023년

1.

회 사 명	주식회사 프리드라이프			
감사대상 사업연도	2023년 01월 01일	부터	2023년 12월 31일	까지

2.

(단위 : 명, 시간)

감사참여자 인원수 및 시간	품질관리 검토자 (심리실 등)		감사업무 담당 회계사						전산감사· 세무·가치평가 등 전문가		건설계약 등 수주산업 전문가		합계	
			담당이사 (업무수행이사)		등록 공인회계사		수습 공인회계사							
			당기	전기	당기	전기	당기	전기						
투입 인원수	2	9	1	1	9	15	4	5	1	-	-	-	17	30
투입 시간	분·반기검토	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	감사	31	32	53	97	1,497	1,297	522	672	1	-	-	2,104	2,098
	합계	31	32	53	97	1,497	1,297	522	672	1	-	-	2,104	2,098

3.

구 분	내 역			
전반감사계획 (감사착수단계)	수행시기	2023.10.05 ~ 2023.10.20		8 일
	주요내용	감사경험, 회사 및 산업에 대한 전반적 이해를 바탕으로 감사절차의 범위와 시기 등을 결정		
현장감사 주요내용	수행시기	투입인원		주요 감사업무 수행내용
		상주	비상주	
	2023.11.20 ~ 2023.11.24	5 일	9 명	3 명
2024.02.13 ~ 2024.02.21	7 일	9 명	7 명	중요 계정잔액 및 공시내용에 대해 질문, 분석 적절차, 표본점검(문서검증, 재계산등)
재고자산실사(입회)	실사(입회)시기	-		- 일
	실사(입회)장소	-		
	실사(입회)대상	-		
금융자산실사(입회)	실사(입회)시기	-		- 일
	실사(입회)장소	-		
	실사(입회)대상	-		

외부조회	금융거래조회	○	채권채무조회	X	변호사조회	○
	기타조회	-				
지배기구와의 커뮤니케이션	커뮤니케이션 횟수	2	회			
	수행시기	2023.12.20, 2024.03.26				
외부전문가 활용	감사 활용 내용	-				
	수행시기	-	-	일		

#### 4. ( )

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2023년 12월 20일	회사측: 감사 감사인측: 업무수행이사 외 1명	서면회의	감사팀 구성, 감사투입시간과 보수, 경영진의 책임, 감사인의 책임 및 감사계약의 내용, 독립성, 감사전략, 부정 관련 경영진의 책임 및 지배기구의 활동, 기타법규 준수 등
2	2024년 03월 26일	회사측: 감사 감사인측: 업무수행이사 외 1명	서면회의	주요 수행업무, 2023년 재무제표 주요 사항, 외부감사인과 회사의 지배기구간 커뮤니케이션을 요구하는 사항에 대한 주요 내용